

# Rapporto congiunturale sull'industria delle costruzioni in Veneto

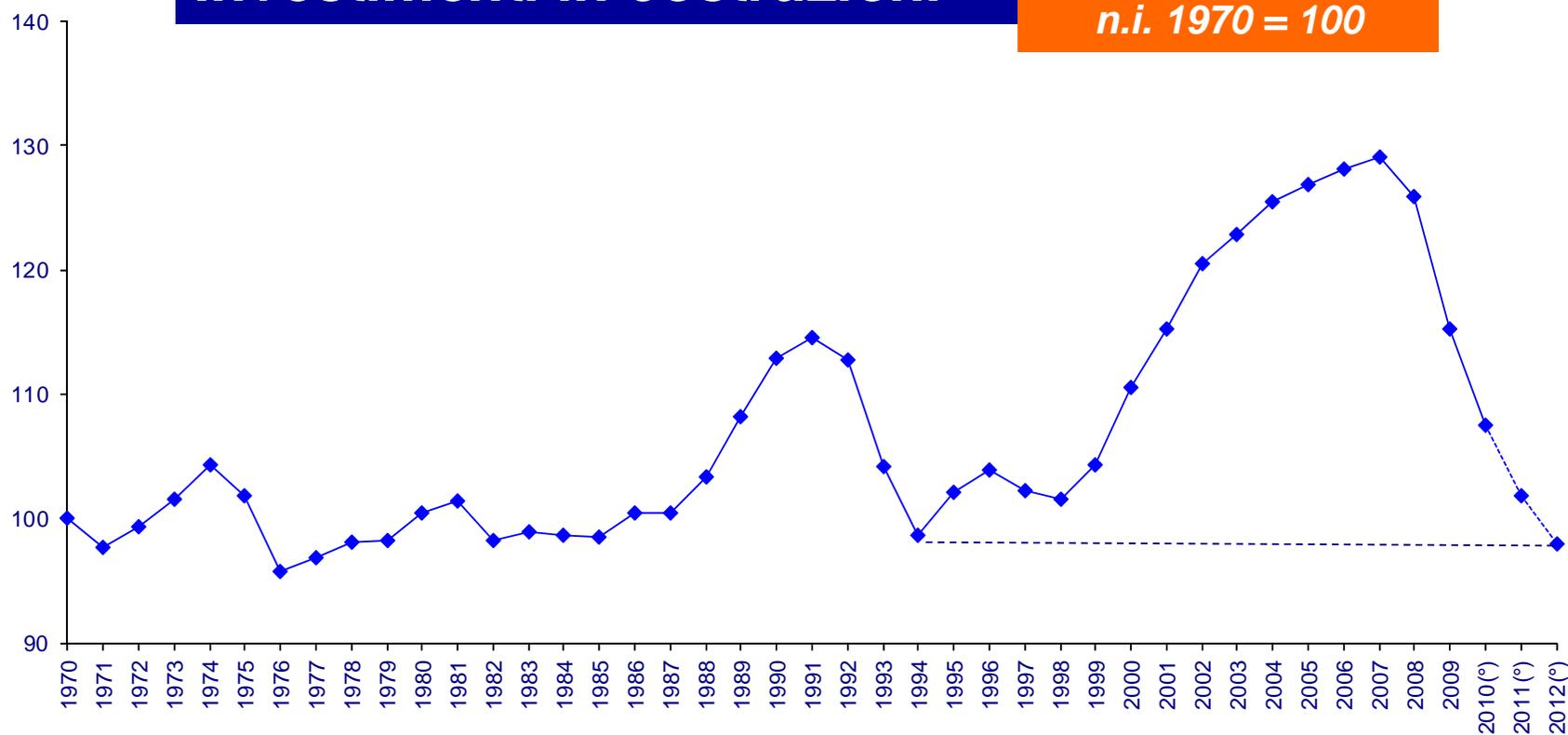
---

*5 marzo 2012*

# Investimenti in costruzioni in Italia

## Investimenti in costruzioni\*

n.i. 1970 = 100



(\*) Investimenti in costruzioni a prezzi costanti al netto dei costi per trasferimento di proprietà

(°) Stima Ance

Elaborazione Ance su dati Istat

## Investimenti in costruzioni in Italia

### *Investimenti in costruzioni in Italia\**

	2010 Milioni di euro	2008	2009	2010 <sup>(°)</sup>	2011 <sup>(°)</sup>	2012 <sup>(°)</sup>	Quadriennio 2008-2011	Quinquennio 2008-2012
<i>Variazioni % in quantità</i>								
<b>COSTRUZIONI</b>	<b>140.611</b>	<b>-2,4%</b>	<b>-8,5%</b>	<b>-6,6%</b>	<b>-5,4%</b>	<b>-3,8%</b>	<b>-21,1%</b>	<b>-24,1%</b>
.abitazioni	71.118	-0,4%	-9,4%	-5,2%	-2,9%	-2,1%	-16,8%	-18,6%
- nuove (°)	30.419	-3,7%	-18,7%	-12,4%	-7,5%	-6,0%	-36,6%	-40,4%
- manutenzione straordinaria(°)	40.699	3,5%	0,6%	1,1%	0,5%	0,5%	5,8%	6,3%
.non residenziali	69.493	-4,4%	-7,6%	-8,1%	-7,9%	-5,6%	-25,3%	-29,5%
- private (°)	40.455	-2,2%	-8,1%	-5,4%	-6,0%	-4,0%	-20,1%	-23,3%
- pubbliche (°)	29.038	-7,2%	-7,0%	-11,6%	-10,5%	-8,0%	-31,7%	-37,2%

(\*) Investimenti in costruzioni al netto dei costi per trasferimento di proprietà

(°) Stime Ance

Elaborazione Ance su dati Istat

## Investimenti in costruzioni in Veneto

### *Investimenti in costruzioni in Veneto\**

	2010 Milioni di euro	2007	2008	2009	2010 <sup>(°)</sup>	2011 <sup>(°)</sup>	2012 <sup>(°)</sup>	Quinquennio 2008-2012	Sessennio 2007-2012
	<i>Variazioni % in quantità</i>								
<b>COSTRUZIONI</b>	<b>14.868</b>	<b>-1,5</b>	<b>-5,0</b>	<b>-10,5</b>	<b>-7,1</b>	<b>-5,7</b>	<b>-4,1</b>	<b>-28,6</b>	<b>-29,7</b>
Abitazioni	7.598	0,6	-2,2	-11,8	-6,0	-3,1	-2,4	-23,2	-22,8
- nuove costruzioni	3.540	0,3	-4,7	-21,4	-13,0	-7,6	-5,8	-43,3	-43,1
- manutenzioni straordinarie e recupero	4.058	1,0	1,3	0,8	1,2	0,8	0,3	4,5	5,5
Costruzioni non residenziali private	4.754	-1,5	-6,7	-9,2	-8,0	-6,5	-4,5	-30,4	-31,4
Costruzioni non residenziali pubbliche	2.516	-7,2	-10,0	-9,3	-8,9	-12,0	-9,0	-40,5	-44,7

(\*) *Investimenti in costruzioni al netto dei costi per trasferimento di proprietà*

(°) *Stime Ance*

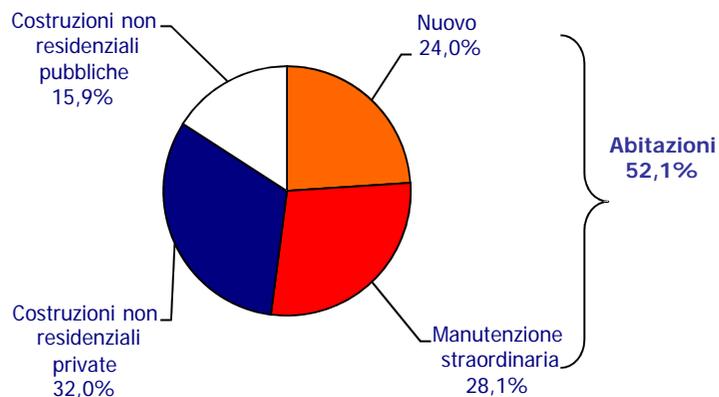
*Elaborazione Ance - Ance Veneto*

## Investimenti in costruzioni : il peso dei singoli comparti

### Investimenti in costruzioni – Anno 2011 (composizione %)

#### Veneto

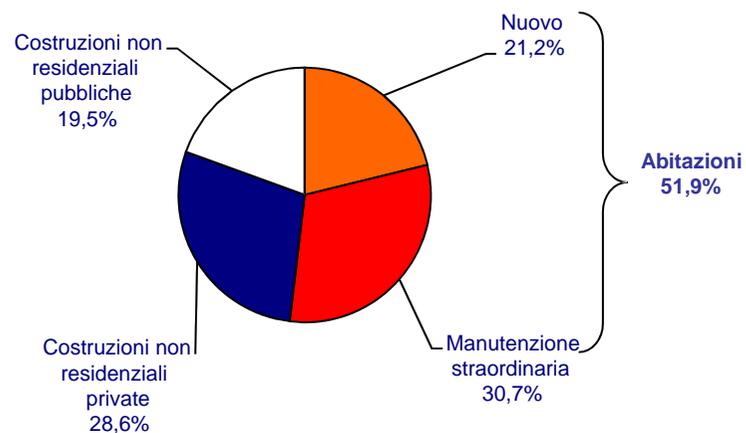
**14 miliardi di euro**



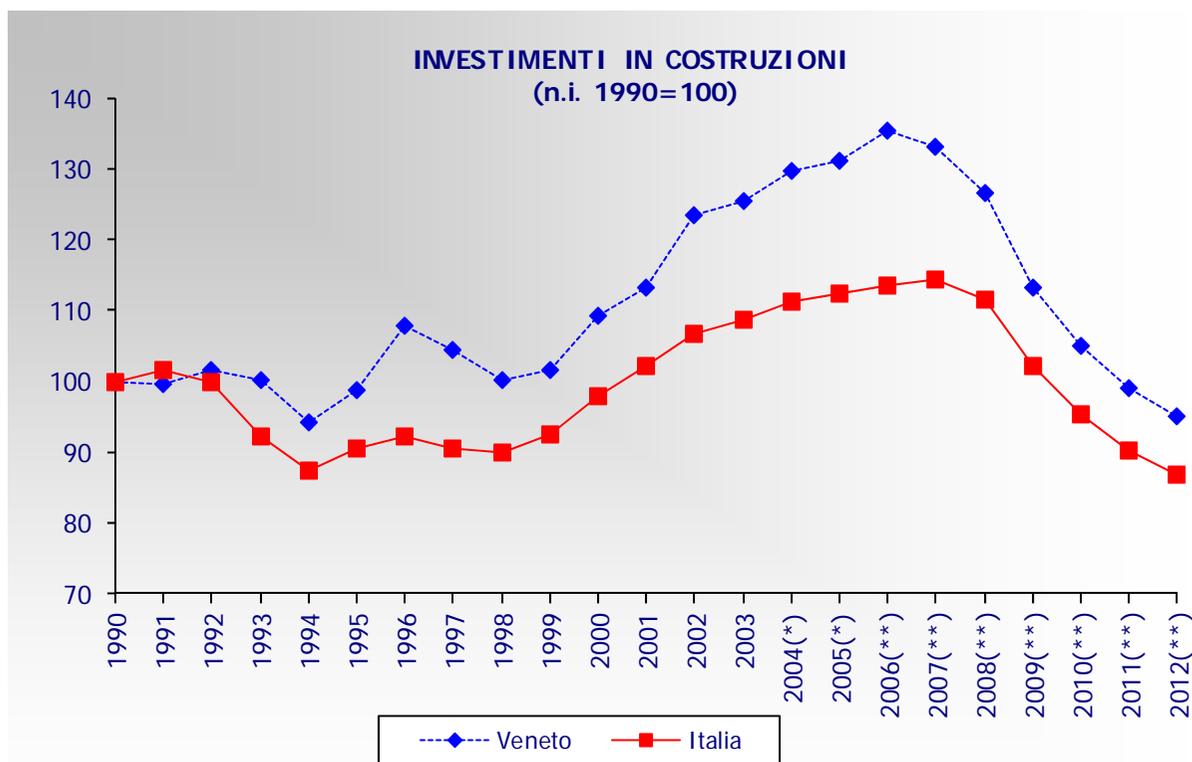
Fonte: Ance-Ance Veneto

#### Italia

**136 miliardi di euro**



# Investimenti in costruzioni

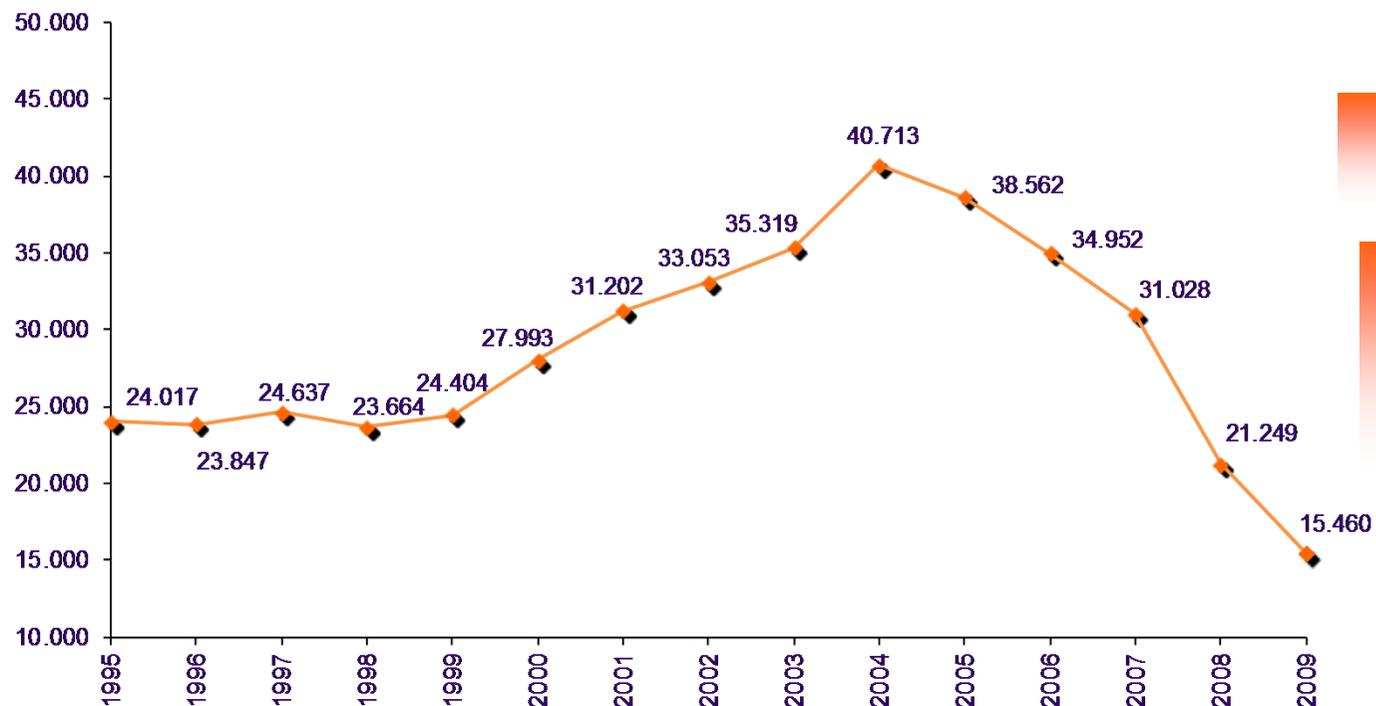


(\*) Stime Unioncamere per il Veneto; (\*\*) Stime Ance e Ance Veneto  
Elaborazione Ance - Ance Veneto su dati Istat e Unioncamere

## Veneto: permessi di costruire su abitazioni in calo dal 2004, un anno prima della media nazionale

### Abitazioni (nuove e ampliamenti) in Veneto

numero



Var.% 2009-2004

-62%

Var.% 2009-2005

-60%, contro un  
calo medio a  
livello nazionale  
del 47,5%

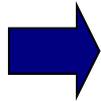
Elaborazione Ance su dati Istat

## Il settore delle costruzioni in Veneto

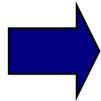
### *Il contributo del settore delle costruzioni*

	<i>Veneto</i>	<i>Italia</i>
al pil	11,3%	10,1%
all'occupazione dell'industria	22,8%	29,6%
all'occupazione dei settori economici	8,3%	8,5%

## L'impatto della crisi sul mercato del lavoro regionale



**In Veneto, il settore delle costruzioni ha perso 33.400 occupati dall'inizio della crisi economica (dati Istat, IV trim.2008-III trim.2011) che corrisponde ad un calo in termini percentuali del 16%.**



**Il ricorso da parte delle imprese di costruzioni venete allo strumento della Cassa Integrazione Guadagni rimane elevato anche nel 2011 e superiore al dato di media nazionale:**

*- tra il 2008 e il 2011 il numero di ore autorizzate nella regione per i lavoratori operanti nel settore è più che quadruplicato, passando da circa 2,4 milioni di ore a oltre 10 milioni (a livello medio nazionale, nello stesso periodo le ore sono quasi triplicate, passando da 40 milioni a circa 108 milioni di ore autorizzate).*

## Cassa Integrazione Guadagni

### ORE DI INTEGRAZIONE SALARIALE AUTORIZZATE DALLA CASSA INTEGRAZIONE GUADAGNI PER I LAVORATORI DEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI (edilizia e installazione impianti) IN VENETO

	2008	2009	2010	2011	Var.% rispetto all'anno precedente		
					2009	2010	2011
ORDINARIA	2.381.157	5.743.218	6.302.473	5.374.120	141,2	9,7	-14,7
STRAORDINARIA	20.216	104.164	989.390	2.725.236	415,3	849,8	175,4
DEROGA	9.228	514.624	2.005.146	1.945.233	5476,8	289,6	-3,0
<b>Totale Ordin.,Straord.,Deroga</b>	<b>2.410.601</b>	<b>6.362.006</b>	<b>9.297.009</b>	<b>10.044.589</b>	<b>163,9</b>	<b>46,1</b>	<b>8,0</b>

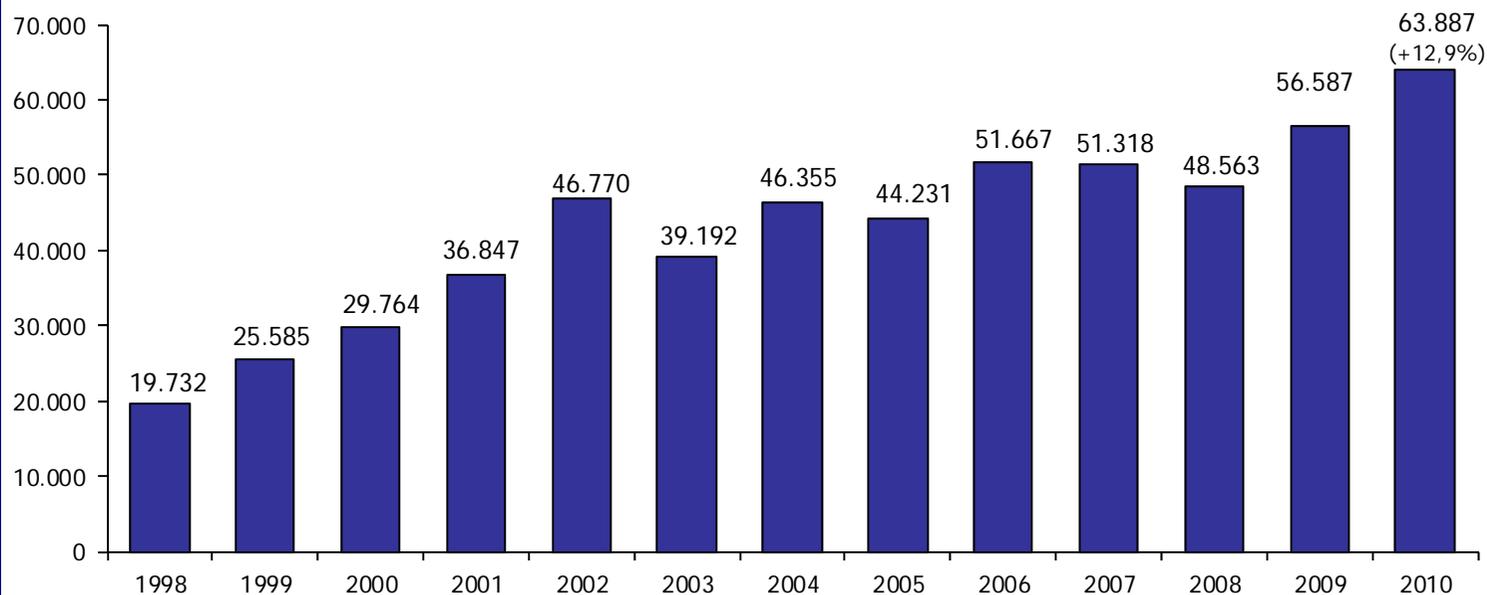
*Elaborazione Ance su dati Inps*

L'ampio ricorso alla Cig testimonia come le imprese del settore stiano ancora cercando di mantenere l'occupazione nonostante la forte riduzione del mercato, ma ciò non sarà sostenibile se non ci sarà un'inversione di tendenza degli investimenti

## Le agevolazioni fiscali per ristrutturazioni edilizie (36%)

### Comunicazioni inviate dai contribuenti in Veneto

numero



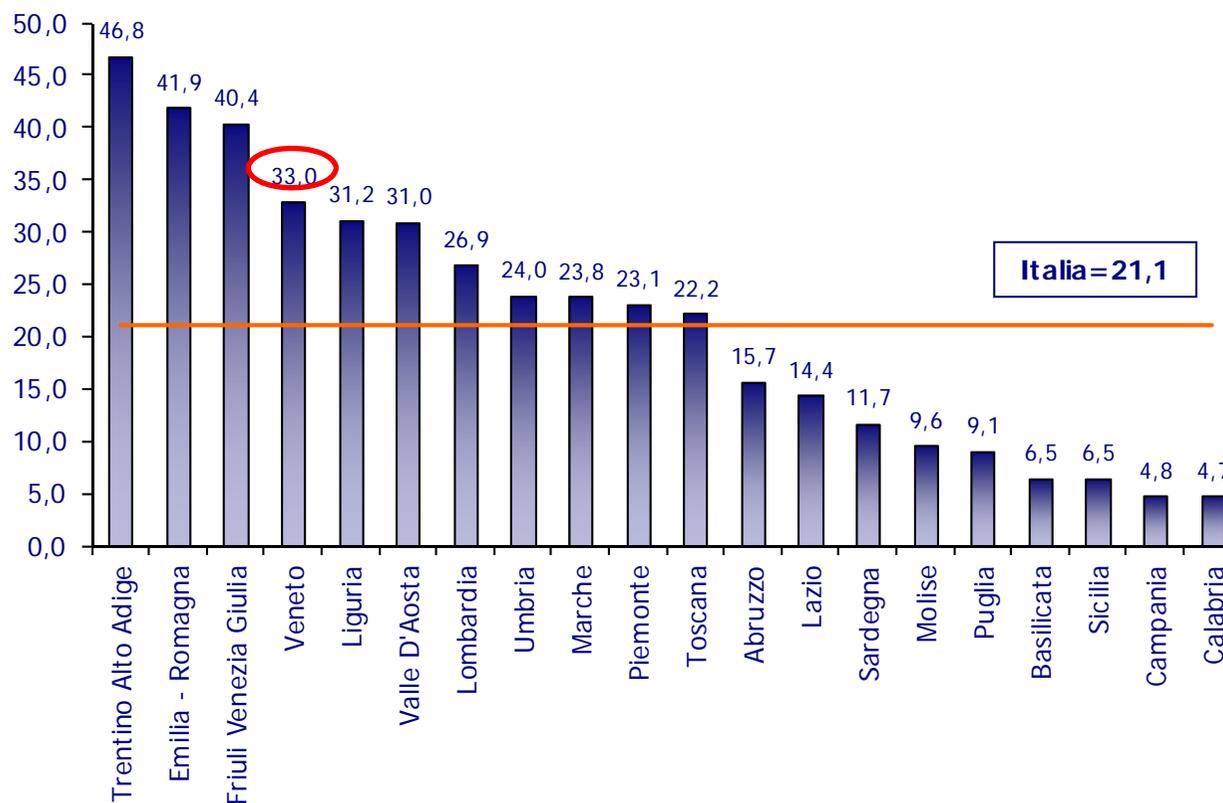
Elaborazione Ance su dati dell'Agenzia delle Entrate

**Var.% 2010/2009**

**Italia +11,0%**

## Le agevolazioni fiscali per ristrutturazioni edilizie (36%)

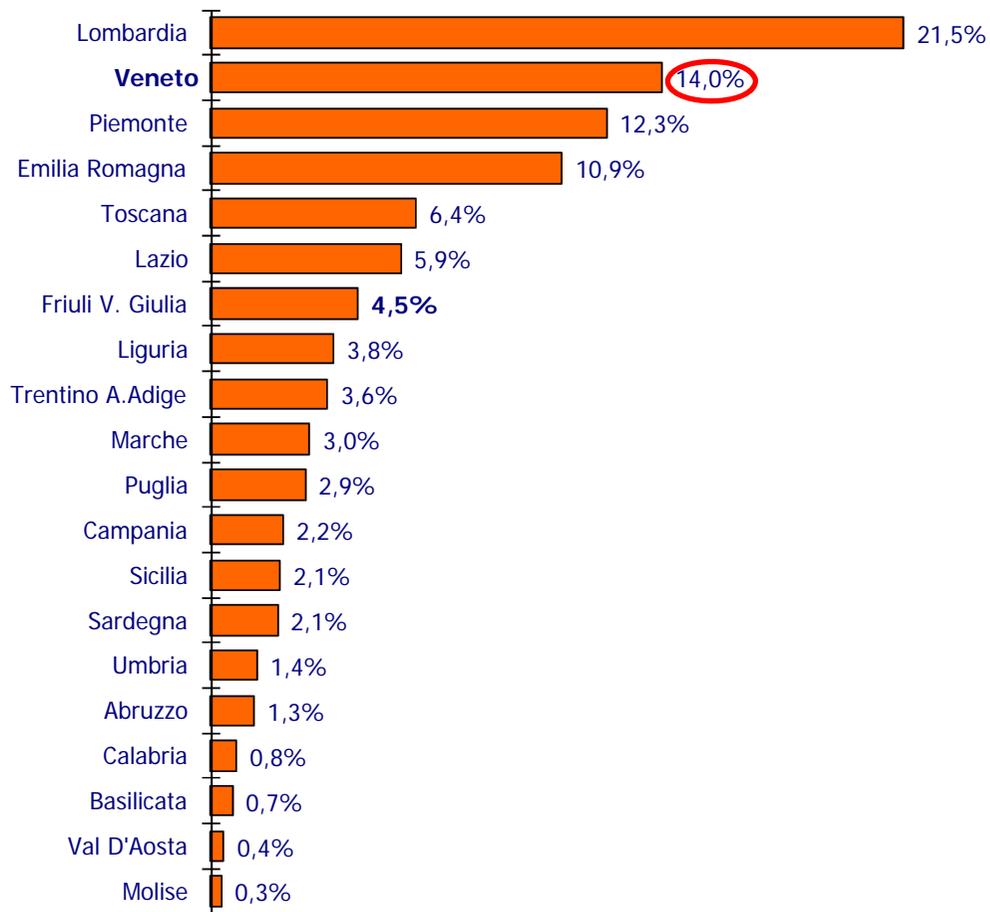
**GRADO DI UTILIZZO DELLO STRUMENTO AGEVOLATIVO PER REGIONE**  
*N.ro di comunicazioni di ristrutturazione/abitazioni occupate - %*



Elaborazione Ance su dati Istat e Agenzia delle Entrate

## Le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico sugli edifici esistenti (art. 1 - Legge Finanziaria 2007)

**RICHIESTE DI DETRAZIONI FISCALI (55%) PER IL RISPARMIO ENERGETICO NEL 2009- Distribuzione % per regione**

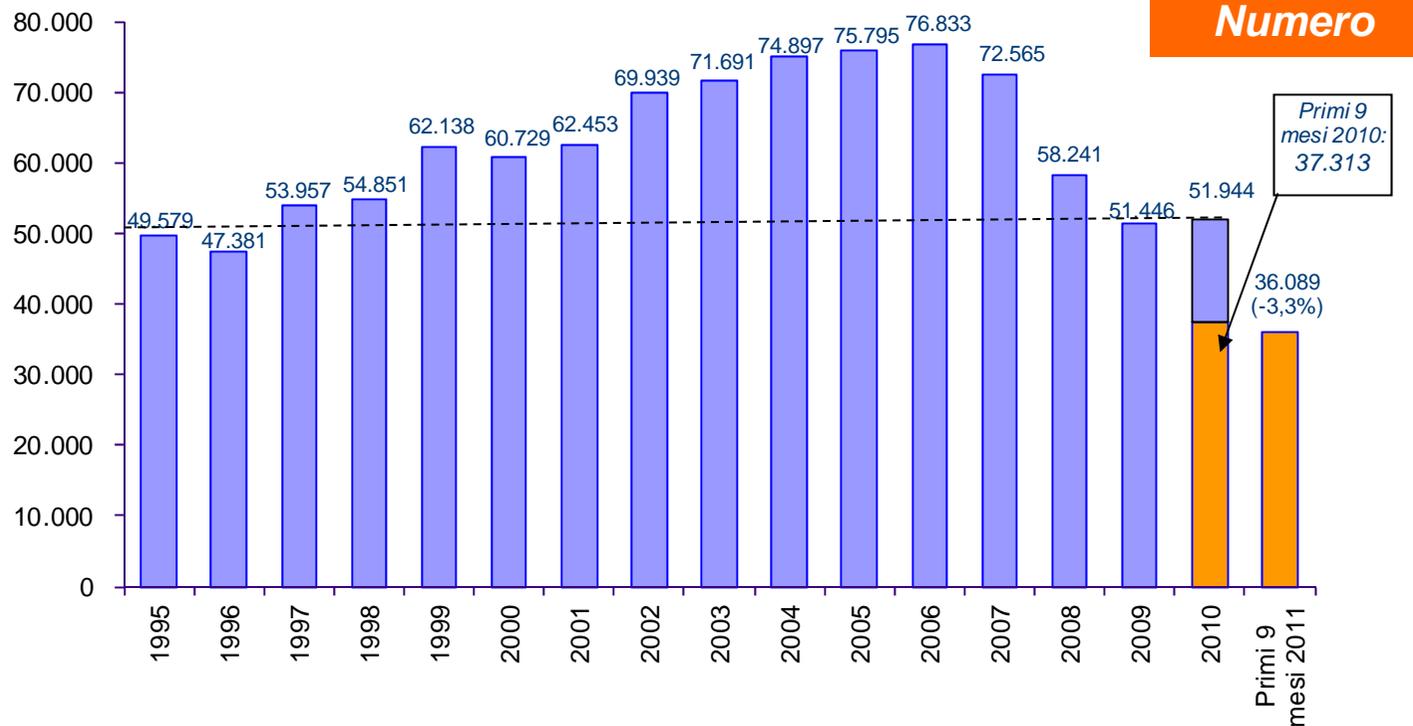


Richieste inviate  
all'Enea per interventi  
effettuati nel 2009:  
**236.722**

Elaborazione Ance su dati Enea

## Mercato immobiliare abitativo in Veneto

### Compravendite di unità immobiliari ad uso abitativo



Elaborazione Ance su dati Agenzia del Territorio

Tra il 2007 e il 2010 il numero di abitazioni compravendute si è ridotto del 32,4% (-29,6% per l'Italia); tornando ai livelli di metà anni '90. Nei primi nove mesi del 2011 le compravendite residenziali hanno registrato un'ulteriore diminuzione tendenziale del 3,3%

## Mercato immobiliare abitativo in Veneto e in Italia

### Compravendite di unità immobiliari ad uso abitativo

*Var.% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente*

<b>Veneto</b>							
	2006	2007	2008	2009	2010	Quadriennio 2007-2010	Primi 9 mesi 2011
Comuni capoluogo	1,1	-11,3	-17,2	-7,1	5,0	-28,4	-3,0
Altri comuni delle province	1,4	-4,0	-20,4	-12,9	-0,2	-33,5	-3,4
<b>Totale province</b>	<b>1,4</b>	<b>-5,6</b>	<b>-19,7</b>	<b>-11,7</b>	<b>1,0</b>	<b>-32,4</b>	<b>-3,3</b>

*Elaborazione Ance su dati dell'Agenzia del Territorio*

<b>Italia</b>							
	2006	2007	2008	2009	2010	Quadriennio 2007-2010	Primi 9 mesi 2011
Comuni capoluogo	-1,6	-9,0	-14,2	-7,7	5,1	-24,2	-2,0
Altri comuni delle province	2,5	-6,2	-15,9	-12,2	-1,6	-31,8	-3,9
<b>Totale province</b>	<b>1,3</b>	<b>-7,0</b>	<b>-15,4</b>	<b>-10,9</b>	<b>0,4</b>	<b>-29,6</b>	<b>-3,3</b>

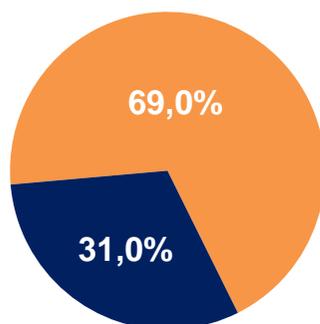
*Elaborazione Ance su dati dell'Agenzia del Territorio*

## Mercato immobiliare abitativo in Veneto e in Italia

### *Compravendite di unità immobiliari ad uso abitativo*

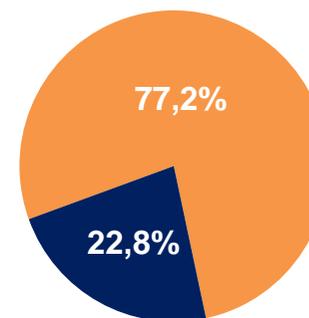
*Composiz.% sul numero per tipologia di comune – Anno 2010*

#### *Italia*



- Comuni non capoluogo
- Comuni capoluogo

#### *Veneto*



- Comuni non capoluogo
- Comuni capoluogo

## Mercato immobiliare abitativo in Veneto

### Compravendite di unità immobiliari ad uso abitativo

*Var.% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente*

Province	2006	2007	2008	2009	2010	Primi 9 mesi 2011
Belluno	-6,9	0,4	-11,2	-15,6	0,2	-1,1
Rovigo	6,7	-2,2	-15,5	-11,5	-3,8	-8,8
Venezia	2,7	-1,4	-21,0	-11,8	1,2	-3,1
Vicenza	0,7	-5,4	-25,5	-7,4	1,9	-0,9
Treviso	-1,3	-7,4	-21,6	-15,0	2,1	-3,2
Padova	2,9	-9,8	-20,3	-9,3	-0,3	-2,6
Verona	2,3	-6,2	-14,3	-13,3	1,8	-5,2
<b>Veneto</b>	<b>1,4</b>	<b>-5,6</b>	<b>-19,7</b>	<b>-11,7</b>	<b>1,0</b>	<b>-3,3</b>

*Elaborazione Ance su dati dell'Agenzia del Territorio*

## I prezzi delle abitazioni

### Prezzi medi nominali nelle 13 aree urbane

*Var.% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente*

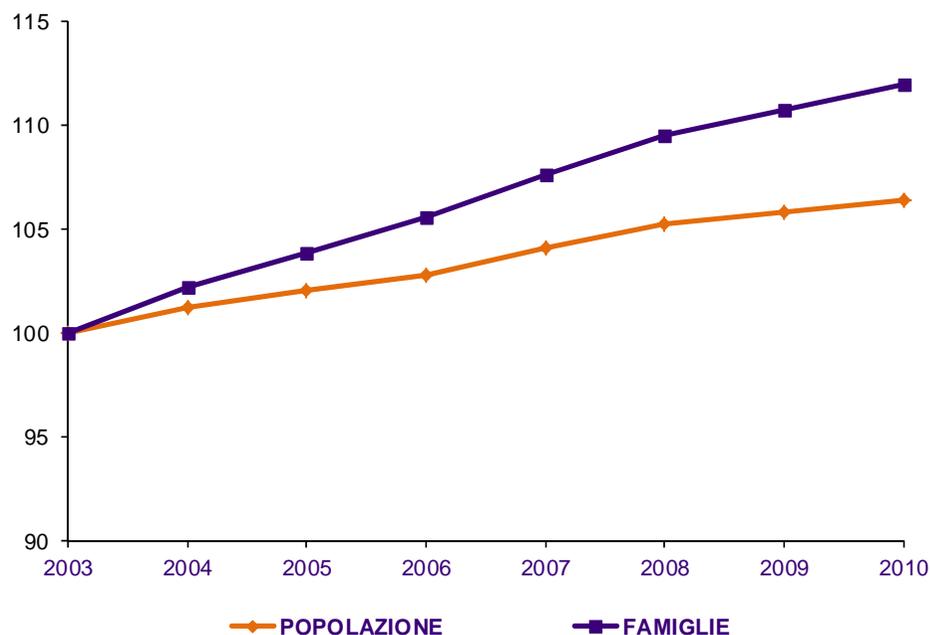
	Media 2008	Media 2009	Media 2010	I Sem. 2011	II Sem. 2011	Media 2011
Milano	-0,1	-5,6	-1,4	-0,8	-0,6	-0,7
Roma	4,4	-1,1	-3,4	-1,1	-1,7	-1,4
Napoli	2,2	-4,9	-2,7	-1,5	-1,4	-1,4
Bologna	-1,0	-6,5	-3,4	-1,8	-3,7	-2,8
Torino	2,3	-2,9	-3,5	-0,3	-1,0	-0,7
Bari	6,7	-0,1	-1,3	-0,5	0,0	-0,3
Cagliari	8,7	1,0	-0,8	0,3	-2,1	-0,9
Catania	3,5	-3,1	-1,5	-0,8	-2,3	-1,5
Firenze	1,6	-5,4	-3,5	-3,5	-4,2	-3,8
Genova	6,7	-2,3	-2,8	-0,3	-3,1	-1,7
<b>Padova</b>	<b>3,4</b>	<b>-3,7</b>	<b>-1,4</b>	<b>-1,3</b>	<b>-0,8</b>	<b>-1,0</b>
Palermo	4,8	-1,7	-0,1	-0,2	-1,6	-0,9
<b>Venezia città</b>	<b>0,7</b>	<b>-5,5</b>	<b>-1,8</b>	<b>-1,5</b>	<b>-3,4</b>	<b>-2,4</b>
<b>Venezia Mestre</b>	<b>1,0</b>	<b>-5,8</b>	<b>-3,6</b>	<b>-2,3</b>	<b>-4,5</b>	<b>-3,4</b>
<b>Media 13 aree urbane</b>	<b>2,6</b>	<b>-3,8</b>	<b>-2,1</b>	<b>-1,2</b>	<b>-2,2</b>	<b>-1,7</b>

*Elaborazione Ance su dati Nomisma*

## Dinamiche demografiche

### Popolazione e numero di famiglie in Veneto

Numero indice 2003 = 100



Elaborazione Ance su dati Istat

Dal 2003 al 2010 la popolazione del Veneto è aumentata del 6,3%, contro il 4,7% del totale Italia

In Veneto, tra il 2003 e il 2010, le famiglie sono cresciute dell'11,9%, un tasso più elevato della media nazionale (10,1%), aumentando mediamente ogni anno di 30.900 unità

## Popolazione residente in Veneto

### Popolazione residente in Veneto nel 2010

Province	Comune capoluogo	Altri comuni della provincia	TOTALE	composizione %
Verona	263.964	656.194	920.158	18,6
Vicenza	115.927	754.813	870.740	17,6
Belluno	36.599	176.875	213.474	4,3
Treviso	82.807	805.442	888.249	18,0
Venezia	270.884	592.249	863.133	17,5
Padova	214.198	720.018	934.216	18,9
Rovigo	52.793	195.091	247.884	5,0
<b>Veneto</b>	<b>1.037.172</b>	<b>3.900.682</b>	<b>4.937.854</b>	<b>100</b>

Elaborazione Ance su dati Istat

### di cui: cittadini stranieri

Province	2009	2010	Var. % 2010/2009	% sul totale popolazione residente nel 2010
Verona	101.245	106.167	4,9	11,0
Vicenza	93.946	96.478	2,7	10,8
Belluno	13.284	13.731	3,4	6,2
Treviso	99.087	102.541	3,5	11,2
Venezia	69.976	75.617	8,1	8,1
Padova	86.133	91.649	6,4	9,2
Rovigo	16.945	18.494	9,1	6,8
<b>Veneto</b>	<b>480.616</b>	<b>504.677</b>	<b>5,0</b>	<b>9,7</b>
<b>Italia</b>	<b>4.235.059</b>	<b>4.570.317</b>	<b>7,9</b>	<b>7,0</b>

Elaborazione Ance su dati Istat

# Popolazione residente in Veneto

## Var. % 2005/2001

Province	Comune capoluogo	Altri comuni della provincia	TOTALE
Verona	2,4	6,4	5,2
Vicenza	6,3	5,4	5,5
Belluno	2,3	1,1	1,3
Treviso	2,7	7,1	6,7
Venezia	-0,4	4,4	2,8
Padova	3,2	5,4	4,8
Rovigo	1,6	0,8	1,0
<b>Veneto</b>	<b>2,2</b>	<b>5,3</b>	<b>4,6</b>

## Var. % 2010/2001

Province	Comune capoluogo	Altri comuni della provincia	TOTALE
Verona	4,2	14,3	11,2
Vicenza	7,9	9,8	9,5
Belluno	4,4	1,4	1,9
Treviso	3,2	12,5	11,6
Venezia	0,0	10,0	6,6
Padova	4,7	11,6	9,9
Rovigo	5,0	1,6	2,3
<b>Veneto</b>	<b>3,5</b>	<b>10,6</b>	<b>9,0</b>

Elaborazione Ance su dati Istat

Elaborazione Ance su dati Istat

## Var. % 2010/2005

Province	Comune capoluogo	Altri comuni della provincia	TOTALE
Verona	1,8	7,4	5,8
Vicenza	1,5	4,2	3,8
Belluno	2,1	0,3	0,6
Treviso	0,5	5,0	4,6
Venezia	0,4	5,3	3,7
Padova	1,5	5,9	4,9
Rovigo	3,4	0,7	1,3
<b>Veneto</b>	<b>1,3</b>	<b>5,0</b>	<b>4,2</b>

## Indagine Ance: il 75% delle imprese del nord-est dichiara un peggioramento nelle condizioni di accesso al credito

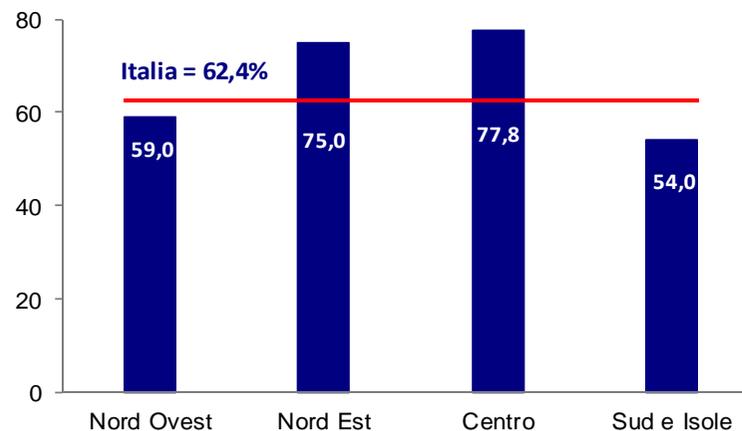
### RISULTATI DELL'INDAGINE ANCE PRESSO LE IMPRESE ASSOCIATE IN ITALIA SULLE CONDIZIONI DI ACCESSO AL CREDITO - Val. in %

**Negli ultimi tre mesi ha sperimentato  
maggiori difficoltà di accesso al credito?**

	<b>SI</b>	<b>NO</b>
settembre 2008	33,3	66,7
settembre 2009	43,3	56,7
settembre 2010	34,2	65,8
<b>Settembre 2011</b>	<b>62,4</b>	<b>37,6</b>

Fonte Ance - Indagine rapida settembre 2011

**PEGGIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI CREDITO  
PER AREA GEOGRAFICA DELLE RISPOSTE**  
In % del totale risposte



Fonte Ance - Indagine rapida settembre 2011

## La domanda di credito da parte delle imprese rimane sostenuta

### QUALI SONO STATI I DUE FATTORI PIÙ IMPORTANTI CHE HANNO INDOTTO UNA MODIFICA NELLA SUA DOMANDA DI CREDITO?

	<i>apr. 2011</i>	<i>set. 2011</i>
ritardati pagamenti della P.A.	39,2	42,0
variazione delle esigenze produttive	35,3	30,5
variazione della capacità di autofinanziamento	32,0	23,0
variazione delle esigenze di fondi per la ristrutturazione del debito	9,2	11,5
variazione del ricorso ad altre forme di indebitamento	3,9	2,9

*Fonte Ance - Indagine rapida settembre 2011*

*Nota: La domanda sottoposta alle imprese prevedeva la possibilità di risposta multipla*

## Il credito nel settore delle costruzioni in Veneto

### Flusso di nuovi mutui per investimenti in edilizia

Primi 9 mesi 2011 / primi 9 mesi 2010

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	I° trim. 2011	II° trim. 2011	III° trim. 2011	Primi 9 mesi 2011
Residenziale	2.121	2.512	2.756	2.454	1.913	1.885	409	427	347	1.184
Non residenziale	2.016	2.125	2.231	1.987	1.494	1.447	345	366	369	1.080
<i>Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente</i>										
Residenziale	10,5	18,4	9,7	-11,0	-22,0	-1,5	-5,5	-19,1	-22,8	-16,1
Non residenziale	32,2	5,4	5,0	-10,9	-24,8	-3,2	16,4	-4,8	12,5	7,1

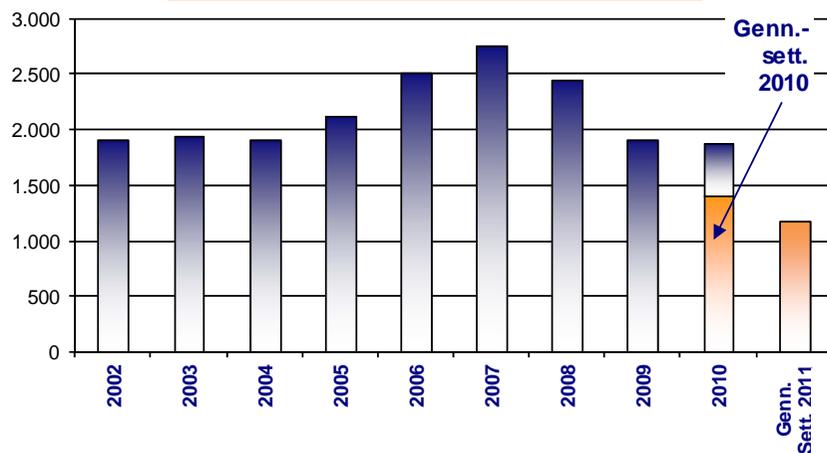
Elaborazione Ance su dati Banca d'Italia

*In Italia, nei primi 9 mesi del 2011, i mutui per investimenti in edilizia residenziale sono diminuiti del 17,5%, quelli per investimenti in edilizia non residenziale del 13,5%*

## Il credito nel settore delle costruzioni in Veneto

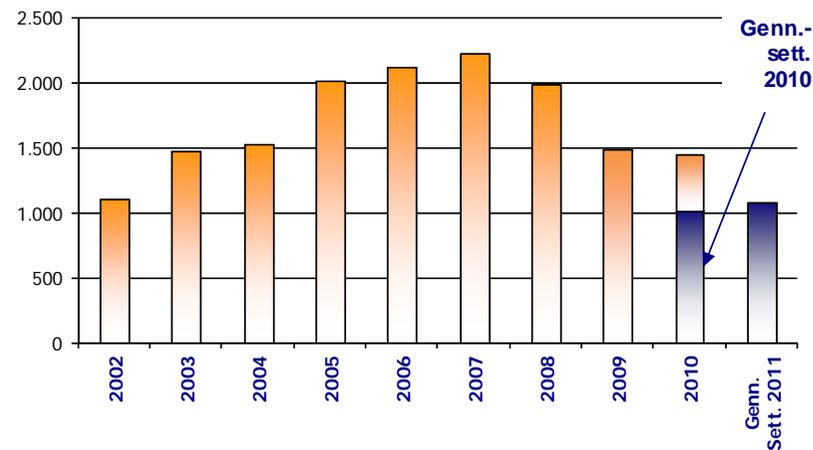
### Flusso di nuovi mutui per investimenti in edilizia - Milioni di euro

#### Edilizia residenziale



Elaborazione Ance su dati Banca d'Italia

#### Edilizia non residenziale



Elaborazione Ance su dati Banca d'Italia

## Il credito nel settore delle costruzioni in Veneto

### Flusso di nuovi mutui per acquisto di abitazioni

Primi 9 mesi 2011 / primi 9 mesi 2010

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	I° trim. 2011	II° trim. 2011	III° trim. 2011	Primi 9 mesi 2011
Abitazioni famiglie	5.566	5.919	5.666	5.191	4.917	5.375	1.293	1.219	930	3.442
Altro <sup>(°)</sup>	1.078	1.256	1.458	1.222	789	952	336	227	133	696
<i>Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente</i>										
Abitazioni famiglie	9,8	6,3	-4,3	-8,4	-5,3	9,3	-6,3	-6,9	-29,4	-14,1
Altro <sup>(°)</sup>	6,3	16,6	16,0	-16,2	-35,4	20,7	99,1	-3,3	-54,5	0,0

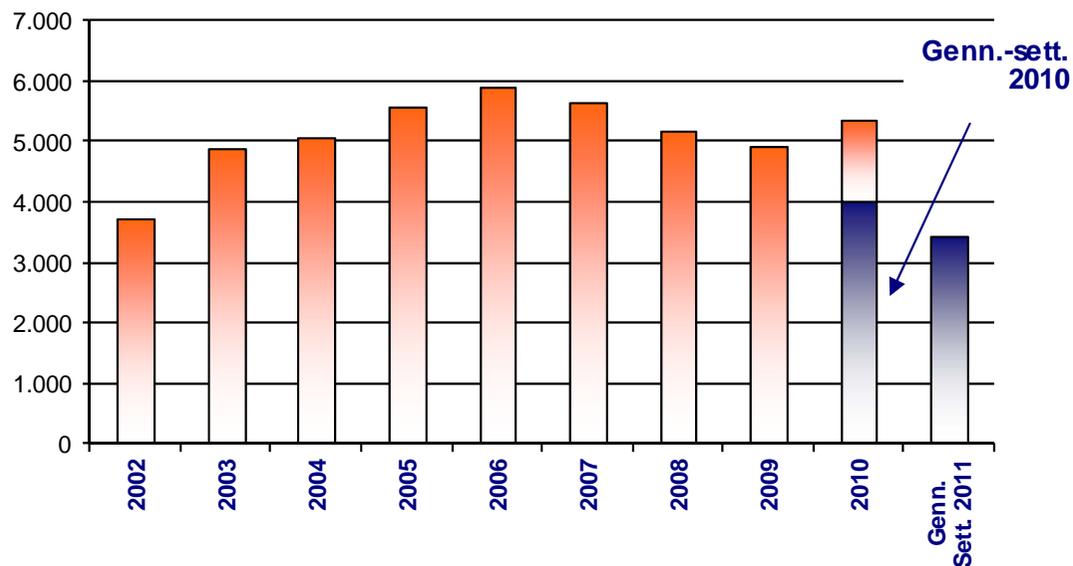
<sup>(°)</sup> Nella categoria "Altro" sono compresi i mutui per acquisto di abitazioni da parte di altri soggetti diversi dalle famiglie e quelli per l'acquisto di altri immobili

Elaborazione Ance su dati Banca d'Italia

*In Italia, nei primi 9 mesi del 2011, i mutui per acquisto di abitazioni da parte delle famiglie sono diminuiti del 6,8%*

## Il credito nel settore delle costruzioni in Veneto

### Flusso di nuovi mutui per l'acquisto di abitazioni – Milioni di euro

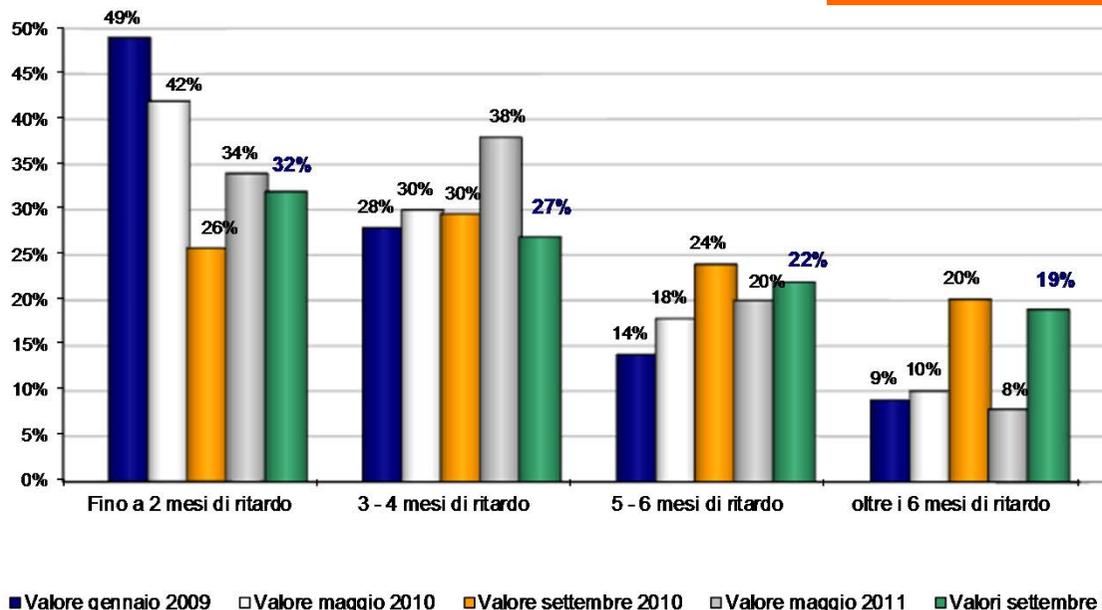


Elaborazione Ance su dati Banca d'Italia

## I ritardati pagamenti della P.A. mettono a rischio la sopravvivenza delle imprese

**Ritardi medi dei pagamenti oltre i termini contrattuali da parte della P.A.**

**Composizione %**



**Tempo medio di pagamento pari a 8 mesi**

**I ritardi medi sono aumentati del 40% nel secondo semestre 2011**

**Le punte di ritardo superano i 2 anni**

Fonte Ance - Indagine rapida settembre 2011, maggio 2011, settembre 2010, maggio 2010, gennaio 2009

**Principali cause: Patto di stabilità interno ed inefficienza della P.A.**

**I ritardati pagamenti della P.A. sono il primo motivo di aumento della richiesta di credito (segnalato dal 42% delle imprese)**

## Legge di stabilità 2012: ancora un taglio alle risorse

### Risorse per nuove infrastrutture<sup>(1)</sup>

Milioni di euro

	2008	2009	2010	2011	2012	var. % 2012/2008
Legge di stabilità 2012	18.907	16.478	15.216	12.666	10.431	
Fondo per le infrastrutture ferroviarie e stradali *					930	
<b>Totale risorse</b>	<b>18.907</b>	<b>16.478</b>	<b>15.216</b>	<b>12.666</b>	<b>11.361</b>	
<i>Variazioni in termini nominali</i>		-12,8%	-7,7%	-16,8%	-10,3%	-39,9%
<i>Variazioni in termini reali **</i>		-10,4%	-9,5%	-18,4%	<b>-12,1%</b>	<b>-42,7%</b>

(1) Al netto dei finanziamenti per la rete ad Alta Velocità/Alta Capacità

\* In attuazione dell'art.32, co.1 del DL 98/2011

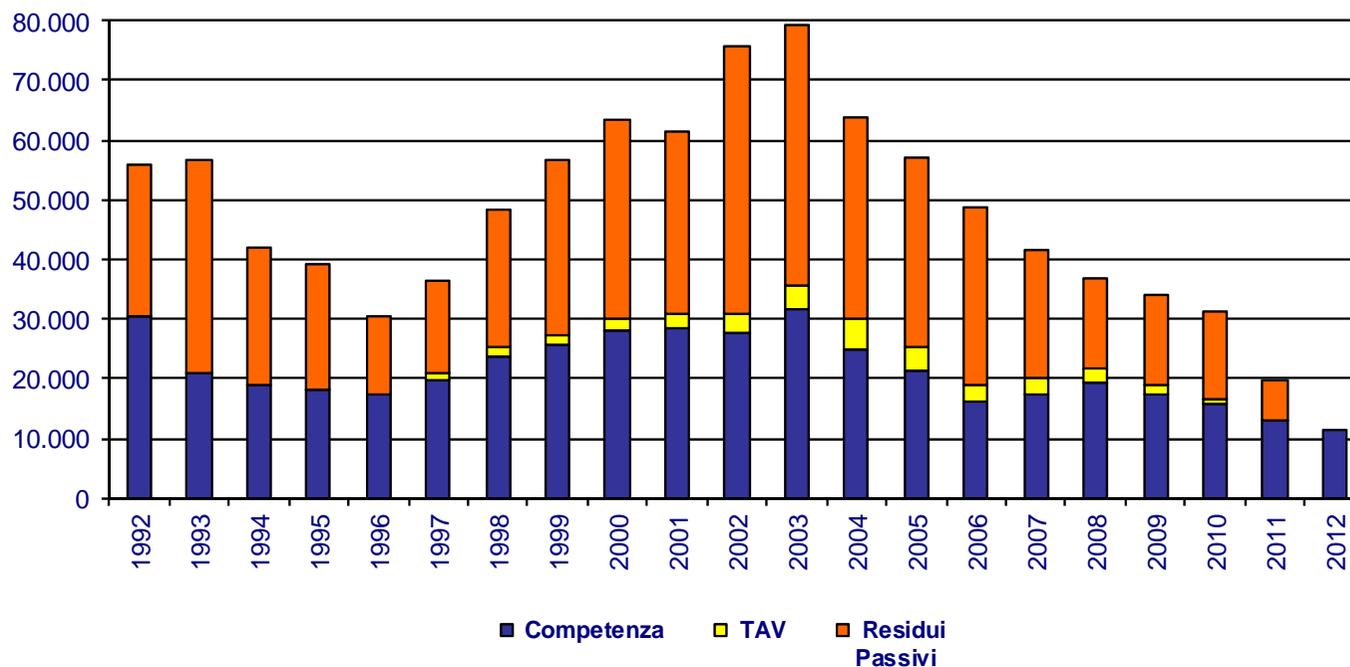
\*\* Deflatore del settore delle costruzioni: 2% per il 2012

Elaborazione Ance su Bilancio dello Stato - vari anni, Legge di Stabilità 2012 e DL 98/2011

## Bilancio dello Stato 2012: rispetto al 2008 risorse in calo del 43%

### Risorse per nuove infrastrutture

Milioni di euro 2012



Var.%  
2012/2011  
-12,1%

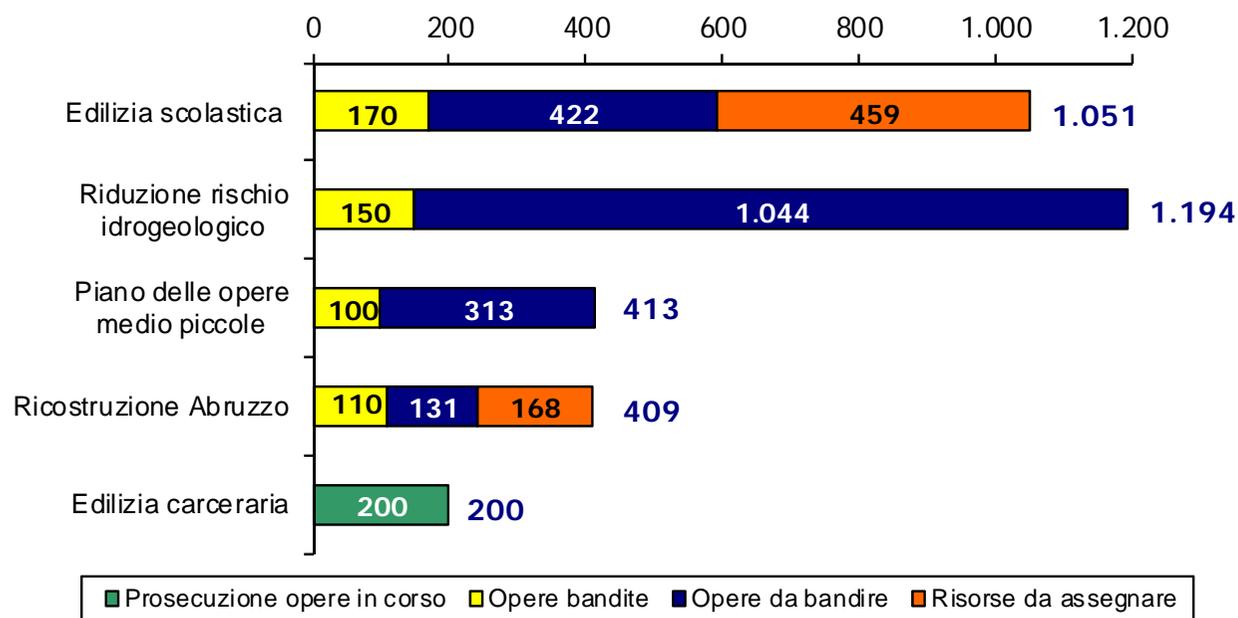
Var.%  
2012/2008  
-42,7%

Elaborazione Ance su Bilancio dello Stato - vari anni e su Legge di Stabilità 2012

## Utilizzo molto lento dei fondi dei piani di opere medio-piccole

### Piani di opere medio-piccole: l'utilizzo delle risorse

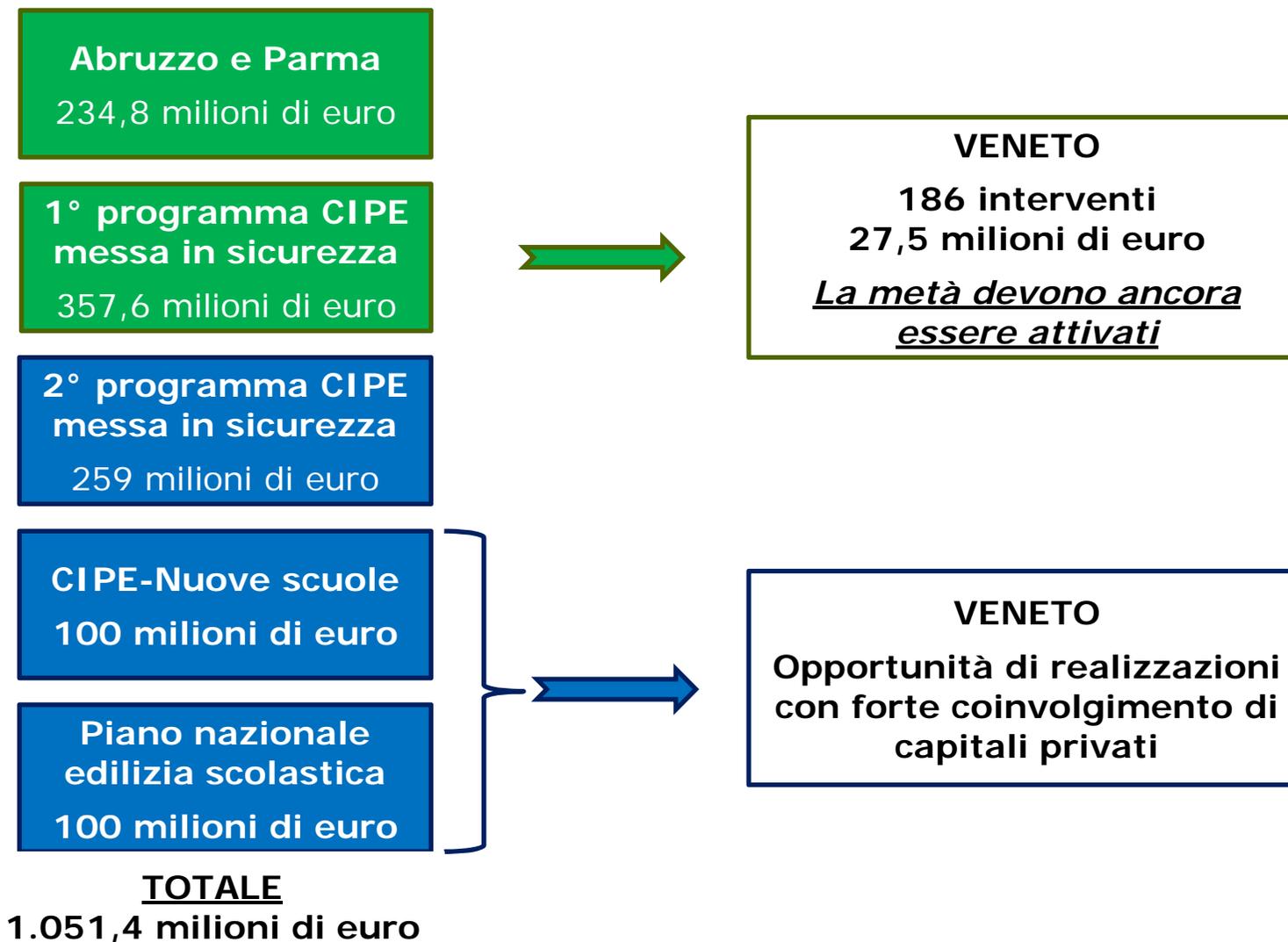
Valori in milioni di euro



Elaborazione e stime Ance su documenti ufficiali

**L'80% dei 3,3 miliardi di euro destinati ai 5 programmi di opere medio-piccole deve ancora essere attivato**

## Le opportunità del Piano CIPE : edilizia scolastica



## Le opportunità del Piano CIPE: rischio idrogeologico

- **Accordo di programma Ministero dell'ambiente-Regione Veneto** per la realizzazione di 60 interventi per 64 milioni di euro. Opere da bandire nel 2012
- Si può anche ipotizzare il **coinvolgimento di capitali privati** nella messa in sicurezza del territorio con particolare riferimento a progetti relativi **al demanio idrico**, come:
  1. Sfruttamento del materiale risultante da operazioni di **dragaggio**;
  2. Produzione di energia rinnovabile dalla costruzione o gestione **di briglie sui fiumi**;
  3. Produzione di energia rinnovabile mediante impianti di **biomasse** che sfruttino specifiche coltivazioni e i materiali organici risultanti dalla pulizia degli alvei;
  4. Sfruttamento delle aree demaniali fluviali per l'installazione di impianti fotovoltaici e microeolici per la produzione di **energie rinnovabili**;
  5. **Concessioni di aree fluviali per attività turistiche e ludiche**: attività sportive, ristorazione, turismo fluviale, ecc..

## Cogliere le opportunità dei Fondi strutturali e FAS

### Risorse per infrastrutture e costruzioni nei programmi regionali 2007-2013

Valori in milioni di euro

Regione	Importo totale	di cui programmi fondi strutturali	di cui programmi FAS
Piemonte	1.043,9	512,1	531,8
Toscana	938,4	394,8	543,6
<b>Veneto</b>	<b>524,2</b>	<b>171,2</b>	<b>353,0</b>
Lombardia	379,8	163,1	216,7
Liguria	357,8	161,5	196,3
Umbria	327,3	154,9	172,4
Marche	277,7	126,4	151,3
Emilia-Romagna	262,5	91,0	171,5
Friuli Venezia Giulia	235,3	128,4	106,9
Lazio*	174,0	174,0	-
Bolzano	124,2	46,5	77,7
Trento	64,4	32,0	32,4
Valle d'Aosta	52,4	21,0	31,4
<b>TOTALE</b>	<b>4.761,9</b>	<b>2.176,9</b>	<b>2.585,0</b>

\* Per questi programmi, la stima tiene conto dell'utilizzo di risorse del PAR FAS per la copertura del disavanzo sanitario (CIPE 23 marzo 2011)

Elaborazione e stime ANCE su documenti ufficiali

**524 milioni di euro** gestiti direttamente dalla Regione e destinati ad investimenti nel settore

- Fondi strutturali: spesa al 24%. 75 milioni di euro da spendere nel 2012
- FAS: programma sbloccato solo a gennaio 2012

## Programma regionale FAS da avviare rapidamente

### Risorse per infrastrutture e costruzioni nel PAR FAS 2007-2013 del Veneto

Valori in milioni di euro

Descrizione linea di intervento	Importo
- Sistema ferroviario metropolitano regionale (SFMR)	100,0
- Interventi di conservazione, fruizione dei beni culturali	55,0
- Prevenzione e mantenimento della risorsa idrica, riduzione del rischio idrogeologico e difesa degli insediamenti	48,0
- Efficienza energetica degli edifici pubblici	40,0
- Realizzazione di Piste ciclabili	30,0
- Impianti a fune	20,0
- Progetti integrati di area o di distretto turistici, culturali e sostenibili	20,0
- Riqualificazione dei centri urbani	15,0
- Interventi di contrasto all'erosione costiera e di ripristino ambientale	10,0
- Attività di servizi sovra-comunali sostenibili e recupero di siti produttivi ed artigianali di pregio architettonico	10,0
- Valorizzazione e tutela del patrimonio naturale e della rete ecologica regionale	5,0
<b>TOTALE</b>	<b>353,0</b>

- Programma sbloccato dal CIPE del 20 gennaio 2012 dopo 3 anni di attesa
- Attivare rapidamente gli interventi

Fonte: Elaborazione e stime Ance su PAR FAS 2007-2013 della Regione Veneto (DGR.1186 del 26 luglio 2011)

## Il freno del Patto di stabilità interno

### L'irrigidimento del Patto di stabilità interno per gli enti locali nel triennio 2012-2014

Valori in milioni di euro

	2012	2013	2014	Totale triennio
Regioni a statuto ordinario	1.340	2.100	2.100	<b>5.540</b>
Regioni a statuto speciale e Prov. Autonome	4.855	5.225	5.225	<b>15.305</b>
Province	750	1.000	1.000	<b>2.750</b>
Comuni	2.240	3.060	3.060	<b>8.360</b>
<b>TOTALE</b>	<b>9.185</b>	<b>11.385</b>	<b>11.385</b>	<b>31.955</b>

*Nota: Nella tabella sono riportati gli importi complessivi relativi all'irrigidimento del Patto di stabilità interno contenuto ed i tagli ai trasferimenti nella Manovra d'estate 2010 (L. 122/2010), nelle Manovre dell'estate 2011 (L. 111/2011 e L. 148/2011), confermate dalla Legge di stabilità per il 2012 (L.183/2011) e nel decreto-legge "Salva Italia" (L. 216/2011)*

Elaborazione Ance su L. 122/2010, L. 111/2011, L. 148/2011, L. 183/2011 e L. 216/2011

Stretta molto forte dopo l'irrigidimento pari a circa 3,3 miliardi di euro nel 2011 rispetto al 2010 di cui **280 milioni di euro in Veneto** (soli Comuni)

Irrigidite anche le condizioni per l'**indebitamento degli enti locali**  
 ⇒ **Ulteriormente ridotta la capacità di investimento degli enti locali**

➤ Nel 2012, perdurerà la situazione di **forte sofferenza** nel mercato dei lavori pubblici commissionati dagli enti locali



## I bandi di gara per lavori pubblici in Veneto

### Importi in milioni di euro

Anni	Numero	importo	
		Valori correnti	Valori 2011
2003	2.994	2.635	3.342
2004	1.712	1.442	1.758
2005	1.498	1.808	2.114
2006	1.271	3.593	4.062
2007	1.293	1.499	1.631
2008	1.479	1.542	1.622
2009	690	2.126	2.211
2010	616	1.461	1.490
2011*	494	1.517	1.517
2011**	494	715	715

### Variazione % rispetto all'anno precedente

Anni	Numero	Importo	
		Valori correnti	Valori 2011
2004	-42,8	-45,3	-47,4
2005	-12,5	25,4	20,3
2006	-15,2	98,8	92,2
2007	1,7	-58,3	-59,8
2008	14,4	2,9	-0,6
2009	-53,3	37,8	36,3
2010	-10,7	-31,3	-32,6
2011	-19,8	3,8	1,8
2011**	-19,8	-51,1	-52,0
<b>2011/2003</b>	<b>-83,5</b>	<b>-42,4</b>	<b>-54,6</b>

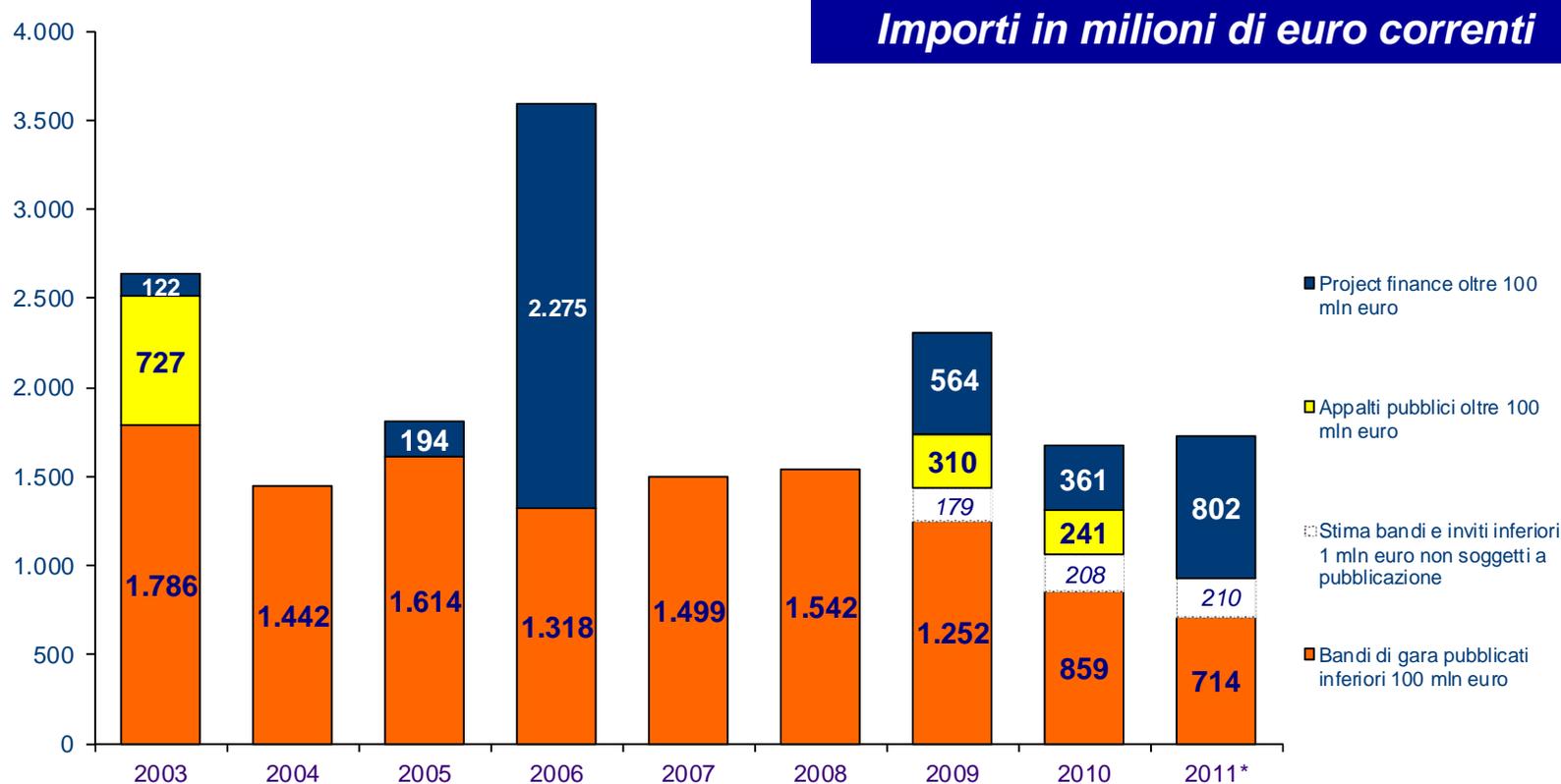
\* Il 2011 comprende il bando da 802 milioni di euro pubblicato dal Comune di Verona per la progettazione, realizzazione e gestione del collegamento stradale per il completamento dell'anello circonvallatorio a Nord - Traforo delle Torricelle.

\*\* Al netto del bando da 802 milioni di euro pubblicato dal Comune di Verona

Il decreto legislativo n. 70 del 13 maggio 2011, convertito in legge il 12 luglio 2011 (n.106), ha elevato da 500.000 a 1.000.000 di euro la soglia entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando).

Elaborazione Ance su dati Infoplus

# I bandi di gara per lavori pubblici in Veneto



\* Al netto del bando da 3 miliardi di euro pubblicato dall'Anas a settembre 2011 per l'affidamento in concessione delle attività di costruzione relative a lavori di adeguamento e manutenzione dell'Autostrada A22 Brennero-Modena.

La legge 201 del 22 dicembre 2008 ha elevato da 100.000 euro a 500.000 euro la soglia di importo entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando).

Il decreto legislativo n. 70 del 13 maggio 2011, convertito in legge il 12 luglio 2011 (n.106), ha elevato da 500.000 a 1.000.000 di euro la soglia entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando).

Elaborazione Ance su dati Infoplus e Avcp